

Gemeinde Niederzier  
Rathausstraße 8  
52382 Niederzier

Per Post und E-Mail  
Hürtgenwald, den 15.08.2021

Betr.: Gemeinde Niederzier - BBP 31 - Gewerbegebiet Niederzier Forstweg  
Landesbüro-Zeichen DN-479/21

Sehr geehrt sehr geehrte Damen und Herren,

zu obiger Planung geben die Naturschutzverbände BUND und NABU folgende Stellungnahme ab.

Das Gebiet beiderseits des Forstweges ist von hoher Bedeutung für den Natur-, Arten- und Landschaftsschutz. Das Plangebiet und das planungsrelevante Umfeld sind Lebensraum von gefährdeten Arten der Feldflur, des Offenlandes und der Hecken. Von besonderer Bedeutung sind zudem die hochwertigen Bereiche um die ehemalige Tongrube. Für die in diesem Kleinod lebenden Tierarten ist der Biotopverbund von nicht zu unterschätzender Bedeutung. Dass grade hier störintensive gewerbliche Nutzungen angesiedelt werden sollen, ist unverständlich. Auch die Leitstrukturen für die Bechsteinfledermäuse sind bei der Planung zu berücksichtigen. Zwischen der Tagebaurandstraße und den Ortschaften Hambach-Niederzier/Oberzier sollte ein möglichst breiter Korridor zum Biotopverbund frei gehalten werden. Die hier liegenden landwirtschaftlich genutzten Flächen dienen auch der Naherholung, besonders nach Feierabend, und sind zudem für das Kleinklima und städtebaulich von Bedeutung. Die Anlage eines in Bezug auf die Ortsgröße überdimensionierten Gewerbegebietes (in Salamtaktik) ist daher nicht erstrebenswert. Die Gemeinde Niederzier weist nach dem Vorentwurf zum FNP insgesamt sehr viele neue Gewerbegebiete (ca. 30 ha) aus. Dazu kommen die im Gemeindegebiet schon bestehenden und interkommunale Gewerbegebiete in den Nachbargemeinden, so dass die Gemeinde Niederzier in der Summe über reichlich Sonderbau-, Gewerbegebiets- und Industrieflächen verfügt. Auch ist zu bedenken, dass die Landschaft westlich von Niederzier/Oberzier durch das Umspannwerk und Strommasten immens beeinträchtigt ist. Die überzogene Planung des Gewerbegebietes östlich von Oberzier im Landschaftsschutzgebiet wird von uns daher abgelehnt.

Für ein Gespräch stehen wir gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen  
Im Auftrag

(BUND)

(NABU)

Cc: Landesbüro der Naturschutzverbände, Untere Naturschutzbehörde