



An die
Stadt Jülich
Planungsamt

Kartäuserstraße 2
52428 Jülich

23.12.2023

Per E-Mail

Betr.: Bebauungsplan Nr. A 64 "Am Schwanenteich"

Landesbürozeichen: DN-209/23

Sehr geehrte

zu dem oben genannten Planverfahren gibt der NABU Kreisverband Düren e.V. folgende
Stellungnahme ab:

Für das konkrete Bauvorhaben sieht der Umweltbericht sowie das artenschutzrechtliche
Gutachten keine naturschutzfachlichen Probleme. Dies bewerten wir jedoch etwas anders.
Auch wenn keine Höhlenquartiere oder Niststandorte gefunden wurden, sehen wir
besonders die Fällung der alten Baumbestände in diesem Bereich als sehr kritisch an. Die
Stadt Jülich plant in den letzten Jahren zunehmend Neubaugebiete, wobei immer
Altbaumstände diesen Planungen zum Opfer fallen. Neben dem jetzigen Planungsgebiet ist
beispielsweise der Walramplatz zu nennen. Da es keine Baumschutzsatzung für Jülich gibt,
was wir sehr kritisch bewerten, ist es dann oftmals nicht schwer, diese Planungen
umzusetzen. Die Folge sind fehlender Baumbestand, der sich gerade im Bezug auf die
Klimaerwärmung für das zukünftige Stadtklima verheerend auswirken kann. Dazu tragen
auch andere Planungen im Stadtgebiet bei, die letzte „grüne Inseln“ versiegeln und durch
Neubaugebiete unwiederbringlich zerstören. Hier wären die Planungen an der Jan-von-
Werth-Straße oder Neusser-Straße zu nennen.

Daher sehen wir auch diese Planung mehr als kritisch und lehnen sie nicht aus artenschutzrechtlichen aber aus stadtklimatischen Gründen ab.

Für Rückfragen können Sie sich gerne an uns wenden.

Mit freundlichen Grüßen,

(NABU Kreisverband Düren e.V.)

cc: Landesbüro der Naturschutzverbände, UNB Kreis Düren